



Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab

Referat nr. 97 fra bestyrelsesmøde den 25. marts 2019

Tilstede: Lisbeth, Lone, Tonny, Ole, Louise, Birthe og Kurt

Fravær: Ingen

Dirigent: Lisbeth

Referent: Kurt

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
4. Ting til drøftelse/beslutning
5. Eventuelt

Ad. 1:

Referat nr. 96 fra 24. februar 2019 blev godkendt.
(dog er der en række punkter, som går igen fra sidste møde i dette referat).

Ad. 2:

1. Lisbeth bød velkommen.
2. Garage anlæg ved Stationsvej nr. 67, er blevet påkørt og hele hjørnet af garagebygningen er beskadiget, det er formentlig et højt køretøj, som har haft varekørsel til Netto, som er kørt ind i bygningen.
3. Der er nu blevet plads til formanden på den årlige besigtigelsestur, som foregår d. 24.-26. maj 2019, så hun deltager også.
4. Dato for den årlige rundgang i afdelingen, hvor man kigger på bygninger og vedligeholdelse er endnu ikke fastlagt.
5. De nye personskilte, som er mere skånsomme ved trøjer og forsynede med magnet låse er ankommet, og blev udleveret til afdelingsbestyrelsen.

Ad.3:

1. De grønne affalds beholdere til batterier, som er placerede rundt om i afdelingen er

noget overbelastede, men der var tvivl om, hvem der skal tømme dem, og det har vist sig at det påhviler kommunen at tømme dem (og det er sket).

2. Oliemaleriet til ophængning i Foyeren i Fælleshuset Bakkevej 11, er nu ankommet til Post Nord, og forventes at kunne hænges op inden næste bestyrelsesmøde.
3. Birthe har konstateret råd i træværk på en af legepladserne, det tages op ved den kommende rundgang i afdelingen.
4. Lone orienterede om afdelingens rådighedsbeløb, og der er ingen uoverensstemmelser ud over en konteringsfejl (som kasseren ikke er skyld i).
5. Der har været indbrud i et tremmerum i kælderen Frank Rygårdsvej 10, hvor der er fjernet forskellige effekter fra rummet. Det er vigtigt at beboerne lukker døre og ikke efterlader de udendørs kælderdøre åbne. Dette forhindrer udefrakommende i at få adgang til kældergangene.
6. Der er stadig parkeret en knallert i cykelkælderen Frank Rygårds Vej 8, og det er ikke tilladt af brandmyndighederne, og dette er meddelt ejendomsmesterkontoret.
7. Det farlige hjørne ved gavlen Stationsvej 51 / Frank Rygårds Vej 7, hvor der er kørende og gående trafik i begge retninger mangler et spejl eller lignede, for at give overblik.
8. Louise Glad har fået ny bolig, og flytter ud af afdelingen, formanden kontakter derfor suppleanten med henblik på, at få gjort bestyrelsen fuldtallig.

Ad.4:

På forespørgsel udlånes det gamle festlokale Frank Rygårdsvej 12 i kælderen til en dagplejemor, som midlertidigt mangler plads til børnene på grund af reovering i en anden afdeling af boligselskabet. Udlånet af lokalet forventes at tage ca. en måned.

Ad 5:

Næste Bestyrelsesmøde afholdes mandag d. 29. april 2019, kl. 17

Lindholm, 25. marts 2019

Lisbeth Glud

Ole Norre Christiansen

Tonny Larsen

Birthe Mortensen

Louise Glad

Lone Abildgård

Kurt Ørvad Jensen